PINTURAS & NEGOCIOS

INDICADORES A
FEBRERO 2021

1) Evolución de las ventas en pinturerías de CABA y GBA en pesos ($)

La variación porcentual de la facturación es tomada en pesos con respecto al mismo mes del año anterior.

PERIODO	MES	ACUMULADO ANUAL
FEBRERO 2020	31,21%	39,59%
MARZO 2020	-8,26%	14,44%
ABRIL 2020	-47,04%	4,62%
MAYO 2020	24,62%	15,59%
JUNIO 2020	71,91%	20,43%
JULIO 2020	32,21%	23,86%
AGOSTO 2020	52,01%	31,21%
SEPTIEMBRE 2020	53,58%	30,36%
OCTUBRE 2020	86,04%	41,00%
NOVIEMBRE 2020	73,78%	47,56%
DICIEMBRE 2020	66,92%	45,86%
ENERO 2021	45,75%	45,75%

Fuente: CAPIN, Cámara Argentina de Pinturerías.

2) Índice Construya

Febrero 2020 - Enero 2021

MES	ÍNDICE CON ESTACIONALIDAD	VARIACIÓN % INTERANUAL	VARIACIÓN % ANUAL ACUMULADA
FEBRERO 2020	258	-5,9%	-5,9%
MARZO 2020	178,3	-39,5%	-16,9%
ABRIL 2020	77,0	-74,3%	-31,9%
MAYO 2020	210	-34%	-32,4%
JUNIO 2020	287,4	1,70%	-26,90%
JULIO 2020	354,4	13,6%	-20,7%
AGOSTO 2020	344,3	2,3%	-17,5%
SEPTIEMBRE 2020	384,2	18,5%	-13,2%
OCTUBRE 2020	414,8	15,8%	-9,8%
NOVIEMBRE 2020	380,6	13,5%	-7,5%
DICIEMBRE 2020	314,4	18,1%	-5,7%
ENERO 2021	332,1	24%	N/A

Mide el nivel de actividad de once empresas representativas del mercado de la construcción. Está realizado con los valores que surgen de las ventas de las empresas que conforman el Grupo y se publica mensualmente.

Fuente: Grupo Construya

3) Indicador Sintético de la actividad de la construcción (ISAC):

Enero 2019 - Diciembre 2020

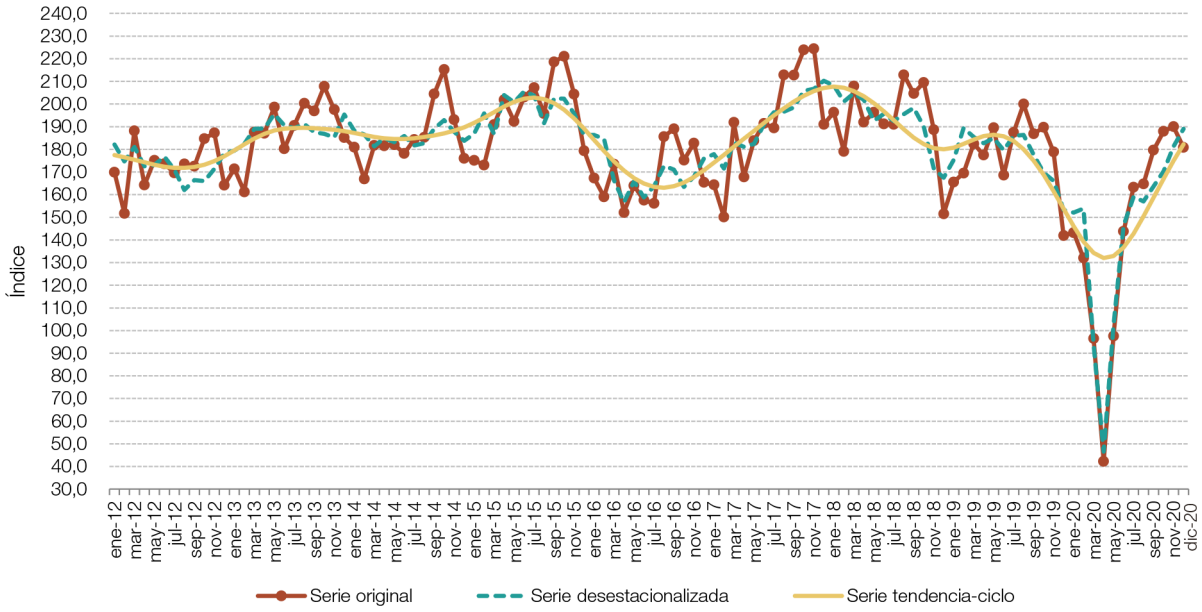
Indicador sintético de la actividad de la construcción (ISAC). Serie original, desestacionalizada y tendencia-ciclo, base 2004=100, en números índice y variación porcentual.

Período		Índice serie original			Índice serie desestacionalizada		Índice serie tendencia-ciclo	
		ISAC nivel general	Variación porcentual respecto al mismo mes del año anterior	Variación porcentual acumulada del año respecto a igual acumulado del año anterior	ISAC nivel general	Variación porcentual respecto al mes anterior	ISAC nivel general	Variación porcentual respecto al mes anterior
		Números índice	%		Números índice	%	Números índice	%
2019	Enero	165,6	-15,7	-15,7	175,4	4,7	180,8	0,4
	Febrero	169,6	-5,3	-10,7	189,4	8,0	182,4	0,9
	Marzo	182,5	-12,3	-11,3	185,5	-2,1	184,3	1,1
	Abril	177,5	-7,6	-10,4	182,7	-1,5	185,9	0,8
	Mayo	189,6	-3,4	-9,0	184,9	1,2	186,5	0,3
	Junio	168,6	-11,8	-9,4	179,7	-2,8	185,8	-0,4
	Julio	187,5	-1,9	-8,4	185,9	3,5	183,7	-1,1
	Agosto	200,0	-6,0	-8,1	186,4	0,2	180,1	-2,0
	Septiembre	186,9	-8,7	-8,1	177,7	-4,7	175,0	-2,8
	Octubre	189,7	-9,5	-8,3	169,7	-4,5	168,8	-3,6
	Noviembre	178,9	-5,2	-8,0	166,1	-2,1	161,5	-4,3
	Diciembre	141,9	-6,4	-7,9	153,2	-7,8	153,7	-4,8
2020	Enero	143,3	-13,5	-13,5	152,1	-0,7	146,0	-5,0
	Febrero	132,1	-22,1	-17,8	153,9	1,1	139,2	-4,6
	Marzo	96,5	-47,1	-28,2	93,9	-39,0	134,3	-3,5
	Abril	42,3	-76,2	-40,4	46,6	-50,3	132,1	-1,7
	Mayo	97,6	-48,5	-42,2	102,2	119,1	132,9	0,6
	Junio	143,8	-14,7	-37,8	146,3	43,2	136,7	2,8
	Julio	163,3	-12,9	-34,0	159,1	8,8	142,8	4,5
	Agosto	164,8	-17,6	-31,7	157,0	-1,4	150,5	5,4
	Septiembre	179,7	-3,8	-28,5	163,7	4,3	158,7	5,5
	Octubre	187,9	-0,9	-25,7	170,4	4,1	167,0	5,2
	Noviembre	190,0	6,2	-22,8	181,2	6,3	174,9	4,7
	Diciembre	180,8	27,4	-19,5	189,0	4,3	182,2	4,2

Fuente: INDEC, Dirección Nacional de Estadísticas y Precios de la Producción y el Comercio, Dirección de Estadísticas del Sector Secundario.

Enero 2012 - Diciembre 2020

Indicador sintético de la actividad de la construcción (ISAC). Serie original, desestacionalizada y tendencia-ciclo, base 2004=100, en números índice.



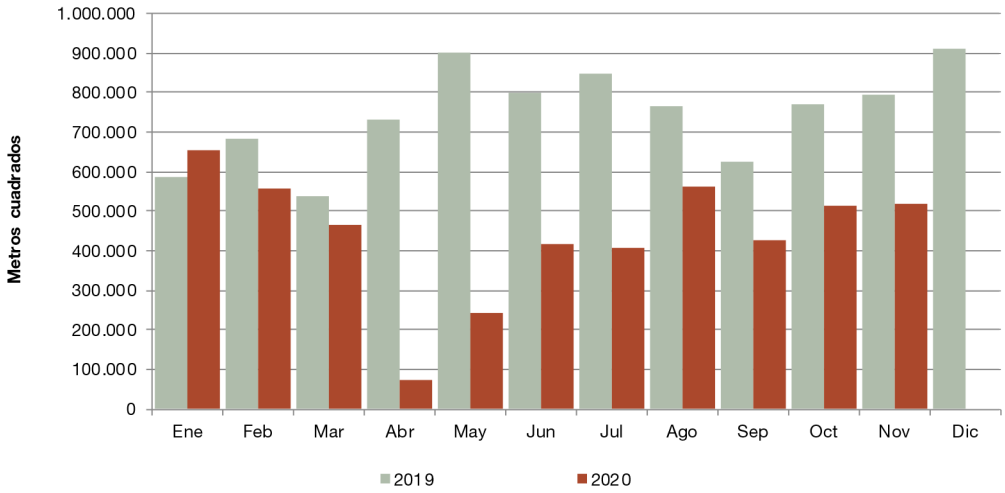
Fuente: INDEC, Dirección Nacional de Estadísticas y Precios de la Producción y el Comercio, Dirección de Estadísticas del Sector Secundario.

4) Superficie cubierta autorizada por los permisos de edificación

Superficie autorizada por los permisos de edificación, en metros cuadrados y variación porcentual.
Enero 2019 - Noviembre 2020

Período		Superficie autorizada	Variación porcentual	
			respecto al mismo mes del año anterior	acumulada del año respecto a igual acumulado del año anterior
		m²	%	
2019	Enero	585.614	2,2	2,2
	Febrero	685.701	33,6	17,0
	Marzo	539.533	-32,4	-3,9
	Abril	731.295	15,6	1,0
	Mayo	899.183	22,5	5,8
	Junio	798.834	25,3	9,0
	Julio	846.330	19,5	10,6
	Agosto	765.609	2,1	9,4
	Septiembre	623.911	-17,3	6,1
	Octubre	772.131	7,0	6,2
	Noviembre	792.843	26,7	7,9
	Diciembre	910.350	49,2	11,1
2020	Enero	655.876	12,0	12,0
	Febrero	555.496	-19,0	-4,7
	Marzo	465.941	-13,6	-7,4
	Abril	74.531	-89,8	-31,1
	Mayo	242.163	-73,1	-42,1
	Junio	415.685	-48,0	-43,2
	Julio	408.036	-51,8	-44,6
	Agosto	560.900	-26,7	-42,3
	Septiembre	426.829	-31,6	-41,2
	Octubre e	511.858	-33,7	-40,4
	Noviembre e	517.712	-34,7	-39,9

Superficie autorizada por los permisos de edificación, en metros cuadrados. **Enero 2019 - Noviembre 2020**



Fuente: INDEC, Dirección Nacional de Estadísticas y Precios de la Producción y el Comercio, Dirección de Estadísticas del Sector Secundario.

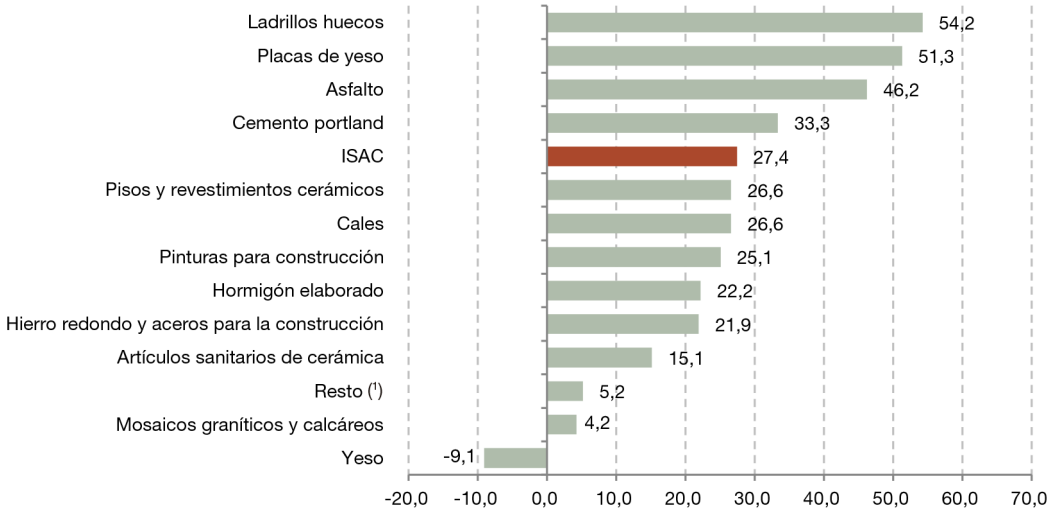
5) Insumos para la construcción

Serie original, en variación porcentual. **Diciembre 2020**

Insumo	Variación porcentual	
	respecto al mismo mes del año anterior	acumulada del año respecto a igual acumulado del año anterior
	%	
Artículos sanitarios de cerámica	15,1	-11,1
Asfalto	46,2	-54,7
Cales	26,6	1,5
Cemento portland	33,3	-11,5
Hierro redondo y aceros para la construcción	21,9	-19,6
Hormigón elaborado	22,2	-55,1
Ladrillos huecos	54,2	3,5
Mosaicos graníticos y calcáreos	4,2	-41,8
Pinturas para construcción	25,1	-2,3
Pisos y revestimientos cerámicos	26,6	-3,2
Placas de yeso	51,3	2,3
Yeso	-9,1	-33,2
Resto (1)	5,2	-38,0

(1) Incluye grifería, tubos de acero sin costura y vidrio plano para la construcción. No se difunden las variaciones de cada uno de ellos por separado en virtud de dar cumplimiento al artículo 10 de la ley nº 17.622, que hace referencia al secreto estadístico.

Serie original base 2004=100, en variación porcentual interanual. **Diciembre 2020**



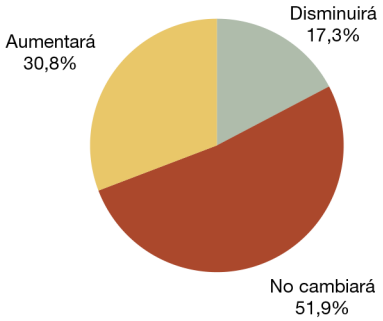
(1) Incluye grifería, tubos de acero sin costura y vidrio plano para la construcción. No se difunden las variaciones de cada uno de ellos por separado en virtud de dar cumplimiento al artículo 10 de la ley nº 17.622, que hace referencia al secreto estadístico.

Fuente: INDEC, Dirección Nacional de Estadísticas y Precios de la Producción y el Comercio, Dirección de Estadísticas del Sector Secundario.

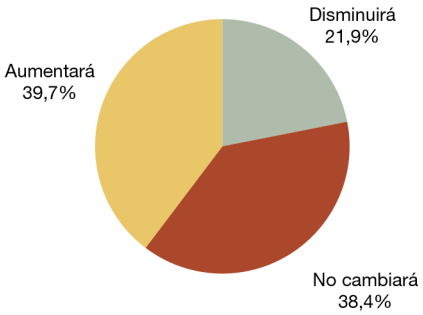
6) Encuesta cualitativa de la construcción

¿Cómo cree que evolucionará la actividad del sector construcción durante el período **Ene 2021 - Mar 2021**?

	Empresas que realizan principalmente obras privadas	Empresas que realizan principalmente obras públicas
	%	
No cambiará	51,9	38,4
Aumentará	30,8	39,7
Disminuirá	17,3	21,9



Obra privada



Obra pública

Fuente: INDEC, Dirección Nacional de Estadísticas y Precios de la Producción y el Comercio, Dirección de Estadísticas del Sector Secundario.