

PINTURAS & NEGOCIOS

INDICADORES A
ENERO 2022

1) Evolución de las ventas en pinturerías de CABA y GBA en pesos (\$)

La variación porcentual de la facturación es tomada en pesos con respecto al mismo mes del año anterior.

PERIODO	MES	ACUMULADO ANUAL
ENERO 2021	45,75%	45,75%
FEBRERO 2021	53,44%	50,34%
MARZO 2021	138,21%	71,70%
ABRIL 2021	302,24%	107,03%
MAYO 2021	67,16%	97,52%
JUNIO 2021	62,29%	94,10%
JULIO 2021	65,85%	80,94%
AGOSTO 2021	43,34%	66,36%
SEPTIEMBRE 2021	36,59%	68,68%
OCTUBRE 2021	32,62%	60,46%
NOVIEMBRE 2021	39,61%	52,91%
DICIEMBRE 2021	42,63%	53,24%

Fuente: CAPIN, Cámara Argentina de Pinturerías.

2) Índice Construya

Enero 2021 - Diciembre 2021

MES	ÍNDICE CON ESTACIONALIDAD	VARIACIÓN % INTERANUAL	VARIACIÓN % ANUAL ACUMULADA
ENERO 2021	332,1	24%	N/A
FEBRERO 2021	323,0	25,2%	24,6%
MARZO 2021	363,3	103,7%	44,6%
ABRIL 2021	359,5	366,6%	76,4%
MAYO 2021	336,6	58,9%	72,7%
JUNIO 2021	371,5	29,3%	62,9%
JULIO 2021	380,7	7,4%	50,9%
AGOSTO 2021	383,3	11,3%	44,0%
SEPTIEMBRE 2021	405,2	5,5%	37,7%
OCTUBRE 2021	393,9	-5,0%	31,3%
NOVIEMBRE 2021	405,7	6,6%	28,3%
DICIEMBRE 2021	362,8	15,4%	27,2%

Mide el nivel de actividad de once empresas representativas del mercado de la construcción. Está realizado con los valores que surgen de las ventas de las empresas que conforman el Grupo y se publica mensualmente.

Fuente: Grupo Construya

3) Indicador Sintético de la actividad de la construcción (ISAC):

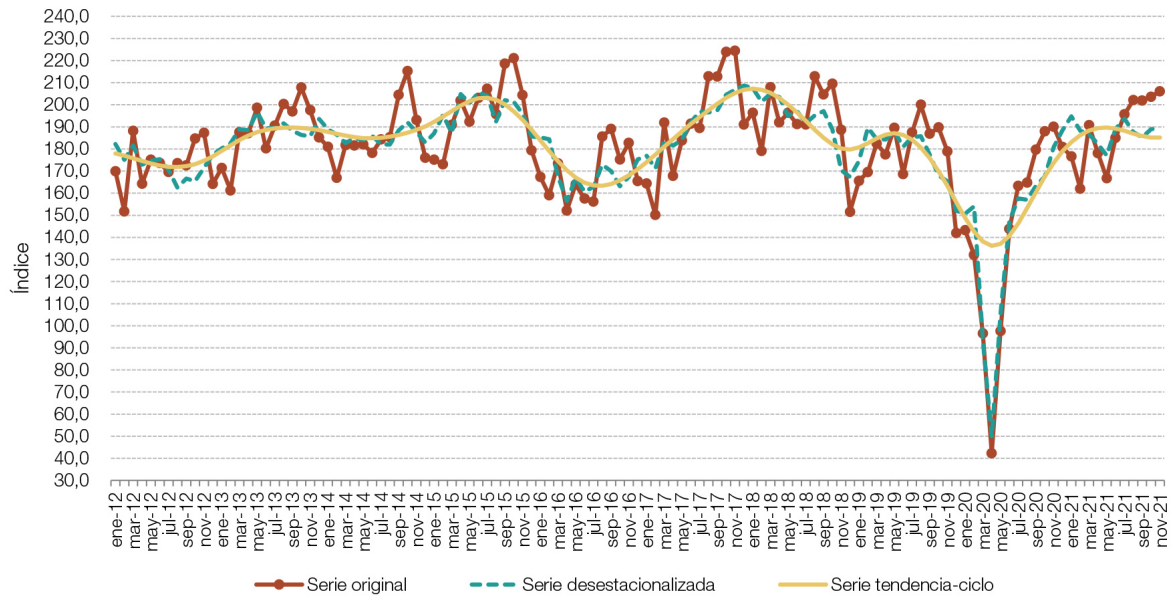
Enero 2020 - Noviembre 2021

Indicador sintético de la actividad de la construcción (ISAC). Serie original, desestacionalizada y tendencia-ciclo, base 2004=100, en números índice y variación porcentual.

Período	Índice serie original			Índice serie desestacionalizada		Índice serie tendencia-ciclo	
	ISAC nivel general	Variación porcentual		ISAC nivel general	Variación porcentual respecto al mes anterior	ISAC nivel general	Variación porcentual respecto al mes anterior
		respecto al mismo mes del año anterior	acumulada del año respecto a igual acumulado del año anterior				
	Números índice	%		Números índice	%	Números índice	%
2020 Enero	143,3	-13,5	-13,5	150,7	-0,9	148,8	-4,6
Febrero	132,1	-22,1	-17,8	154,0	2,2	142,6	-4,2
Marzo	96,5	-47,1	-28,2	93,8	-39,1	138,1	-3,1
Abril	42,3	-76,2	-40,4	49,7	-47,0	136,2	-1,4
Mayo	97,6	-48,5	-42,2	105,1	111,3	137,1	0,7
Junio	143,8	-14,7	-37,8	147,5	40,4	140,7	2,6
Julio	163,3	-12,9	-34,0	157,6	6,9	146,4	4,0
Agosto	164,8	-17,6	-31,7	157,0	-0,4	153,3	4,7
Septiembre	179,7	-3,8	-28,5	163,3	4,0	160,5	4,7
Octubre	187,9	-0,9	-25,7	167,5	2,6	167,5	4,3
Noviembre	190,0	6,2	-22,8	180,8	7,9	173,7	3,7
Diciembre	180,8	27,4	-19,5	188,4	4,2	179,0	3,0
2021 Enero	176,6	23,3	23,3	194,7	3,3	183,1	2,3
Febrero	162,0	22,7	23,0	188,3	-3,3	186,2	1,7
Marzo	190,7	97,7	42,4	186,7	-0,8	188,3	1,1
Abril	178,1	321,1	70,8	182,2	-2,4	189,4	0,6
Mayo	166,8	71,0	70,9	177,0	-2,8	189,7	0,1
Junio	185,0	28,6	61,6	189,1	6,8	189,2	-0,3
Julio	195,7	19,8	53,3	193,7	2,4	188,2	-0,5
Agosto	202,1	22,7	48,1	187,6	-3,1	187,0	-0,7
Septiembre	201,9	12,4	42,6	185,2	-1,3	185,8	-0,6
Octubre	203,6	8,3	37,9	188,9	2,0	185,2	-0,4
Noviembre	206,1	8,4	34,2	189,6	0,4	185,2	0,0

Fuente: INDEC, Dirección Nacional de Estadísticas y Precios de la Producción y el Comercio, Dirección de Estadísticas del Sector Secundario.

Indicador sintético de la actividad de la construcción (ISAC). Serie original, desestacionalizada y tendencia-ciclo, base 2004=100, en números índice.



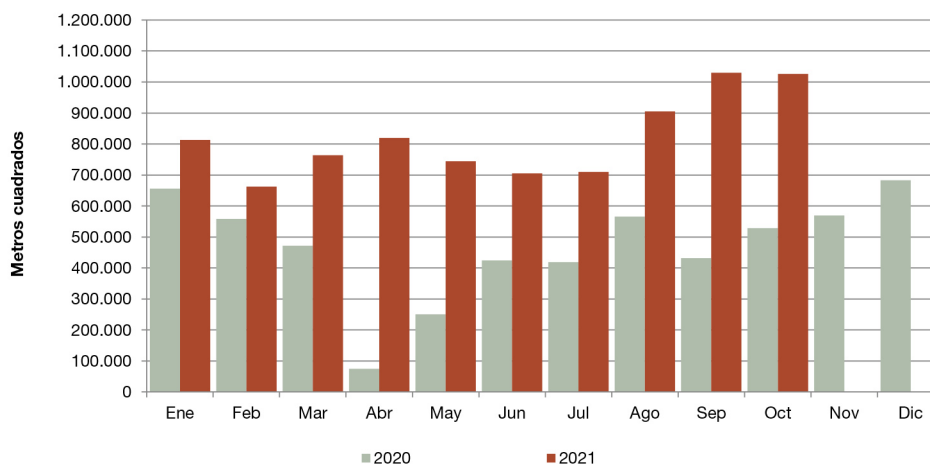
Fuente: INDEC, Dirección Nacional de Estadísticas y Precios de la Producción y el Comercio, Dirección de Estadísticas del Sector Secundario.

4) Superficie autorizada por los permisos de edificación

Superficie autorizada por los permisos de edificación, en metros cuadrados y variación porcentual.
Enero 2020 - Octubre 2021

Período	Superficie autorizada	Variación porcentual	
		respecto al mismo mes del año anterior	acumulada del año respecto a igual acumulado del año anterior
	m ²		%
2020	Enero	655.656	12,0
	Febrero	558.175	-18,6
	Marzo	472.081	-12,5
	Abril	74.557	-89,8
	Mayo	250.568	-72,1
	Junio	423.864	-46,9
	Julio	418.453	-50,6
	Agosto	565.776	-26,1
	Septiembre	432.109	-30,7
	Octubre	528.512	-31,6
	Noviembre	569.702	-28,1
	Diciembre	683.186	-25,0
2021	Enero	813.295	24,0
	Febrero	662.632	18,7
	Marzo	763.371	61,7
	Abril	819.230	998,8
	Mayo	744.546	197,1
	Junio	705.085	66,3
	Julio	710.186	69,7
	Agosto	905.408	60,0
	Septiembre	1.029.521	138,3
	Octubre	1.026.404	94,2

Superficie autorizada por los permisos de edificación, en metros cuadrados. Enero 2020 - Octubre 2021



Fuente: INDEC, Dirección Nacional de Estadísticas y Precios de la Producción y el Comercio, Dirección de Estadísticas del Sector Secundario.

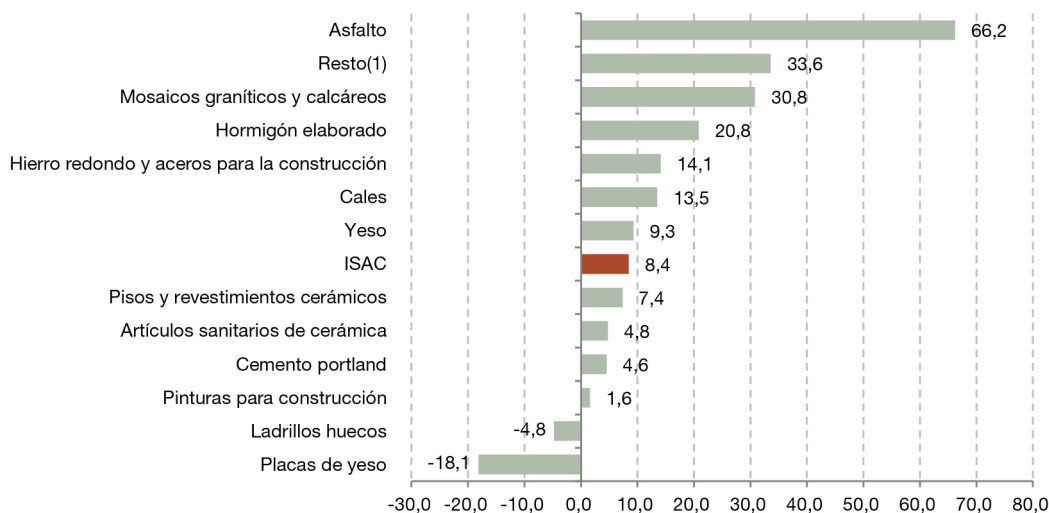
5) Insumos para la construcción

Serie original, en variación porcentual. **Noviembre 2021**

Insumo	Variación porcentual	
	respecto al mismo mes del año anterior	acumulada del año respecto a igual acumulado del año anterior
		%
Artículos sanitarios de cerámica	4,8	35,3
Asfalto	66,2	96,3
Cales	13,5	8,4
Cemento portland	4,6	25,3
Hierro redondo y aceros para la construcción	14,1	42,2
Hormigón elaborado	20,8	89,8
Ladrillos huecos	-4,8	31,4
Mosaicos graníticos y calcáreos	30,8	54,7
Pinturas para construcción	1,6	9,9
Pisos y revestimientos cerámicos	7,4	25,5
Placas de yeso	-18,1	12,9
Yeso	9,3	40,8
Resto (1)	33,6	39,7

(1) Incluye grifería, tubos de acero sin costura y vidrio plano para la construcción. No se difunden las variaciones de cada uno de ellos por separado en virtud de dar cumplimiento al artículo 10 de la ley n° 17.622, que hace referencia al secreto estadístico.

Serie original base 2004=100, en variación porcentual interanual. **Noviembre 2021**



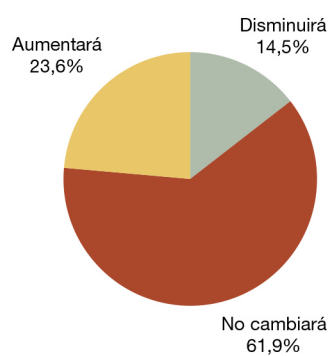
(1) Incluye grifería, tubos de acero sin costura y vidrio plano para la construcción. No se difunden las variaciones de cada uno de ellos por separado en virtud de dar cumplimiento al artículo 10 de la ley n° 17.622, que hace referencia al secreto estadístico.

Fuente: INDEC, Dirección Nacional de Estadísticas y Precios de la Producción y el Comercio, Dirección de Estadísticas del Sector Secundario.

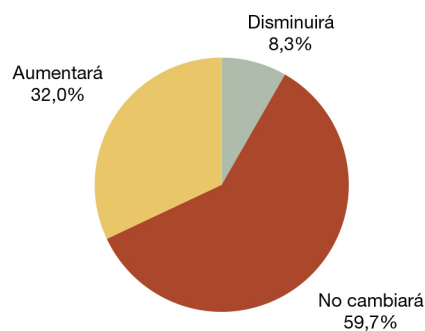
6) Encuesta cualitativa de la construcción

¿Cómo cree que evolucionará la actividad del sector construcción durante el período **Nov 2021 - Ene 2022**?

	Empresas que realizan principalmente obras privadas	Empresas que realizan principalmente obras públicas
	%	
No cambiará	61,9	59,7
Aumentará	23,6	32,0
Disminuirá	14,5	8,3



Obra privada



Obra pública

Fuente: INDEC, Dirección Nacional de Estadísticas y Precios de la Producción y el Comercio, Dirección de Estadísticas del Sector Secundario.