

PINTURAS NEGOCIOS

INDICADORES A
ABRIL 2022

INDICADORES A ABRIL 2022

1) Evolución de las ventas en pinturerías de CABA y GBA en pesos (\$)

La variación porcentual de la facturación es tomada en pesos con respecto al mismo mes del año anterior.

PERIODO	MES	ACUMULADO ANUAL
ABRIL 2021	302,24%	107,03%
MAYO 2021	67,16%	97,52%
JUNIO 2021	62,29%	94,10%
JULIO 2021	65,85%	80,94%
AGOSTO 2021	43,34%	66,36%
SEPTIEMBRE 2021	36,59%	68,68%
OCTUBRE 2021	32,62%	60,46%
NOVIEMBRE 2021	39,61%	52,91%
DICIEMBRE 2021	42,63%	53,24%
ENERO 2022	30,31%	30,31%
FEBRERO 2022	51,84%	37,76%
MARZO 2022	51,35%	47,74%

Fuente: CAPIN, Cámara Argentina de Pinturerías.

2) Índice Construya

Abril 2021 - Marzo 2022

MES	ÍNDICE CON ESTACIONALIDAD	VARIACIÓN % INTERANUAL	VARIACIÓN % ANUAL ACUMULADA
ABRIL 2021	359,5	366,6%	76,4%
MAYO 2021	336,6	58,9%	72,7%
JUNIO 2021	371,5	29,3%	62,9%
JULIO 2021	380,7	7,4%	50,9%
AGOSTO 2021	383,3	11,3%	44,0%
SEPTIEMBRE 2021	405,2	5,5%	37,7%
OCTUBRE 2021	393,9	-5,0%	31,3%
NOVIEMBRE 2021	405,7	6,6%	28,3%
DICIEMBRE 2021	362,8	15,4%	27,2%
ENERO 2022	345,1	3,9%	N/A
FEBRERO 2022	357,0	10,5%	7,2%
MARZO 2022	396,7	9,2%	7,9%

Mide el nivel de actividad de once empresas representativas del mercado de la construcción. Está realizado con los valores que surgen de las ventas de las empresas que conforman el Grupo y se publica mensualmente.

Fuente: Grupo Construya

3) Indicador Sintético de la actividad de la construcción (ISAC):

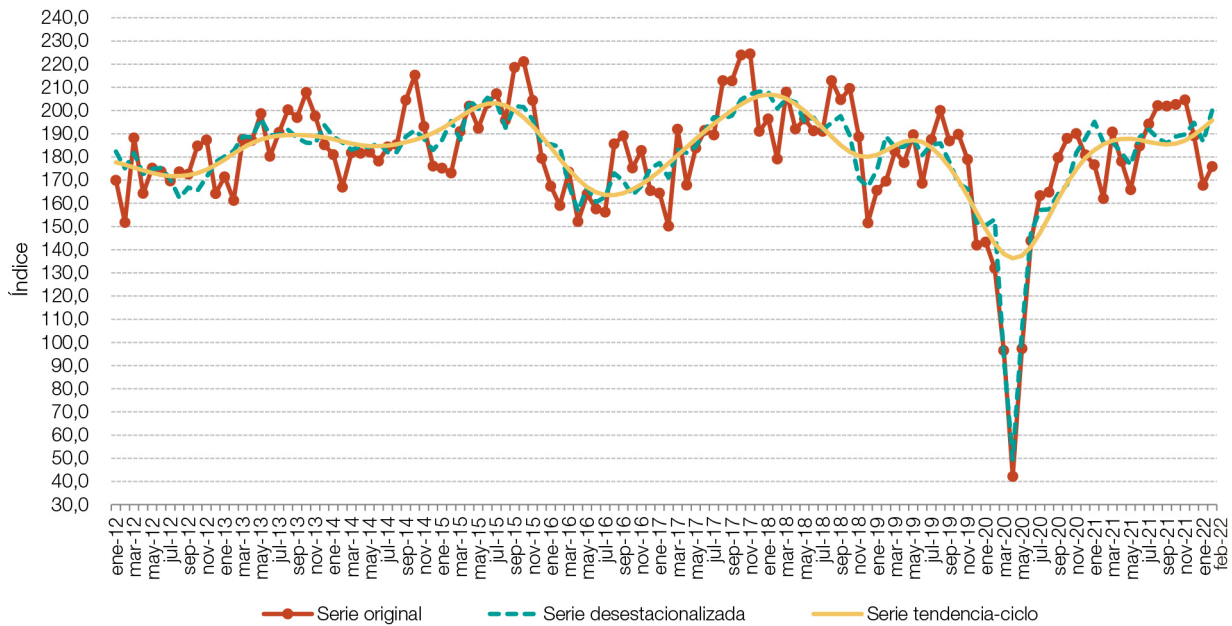
Enero 2021 - Febrero 2022

Indicador sintético de la actividad de la construcción (ISAC). Serie original, desestacionalizada y tendencia-ciclo, base 2004=100, en números índice y variación porcentual.

Período	Índice serie original			Índice serie desestacionalizada		Índice serie tendencia-ciclo	
	ISAC nivel general	Variación porcentual		ISAC nivel general	Variación porcentual respecto al mes anterior	ISAC nivel general	Variación porcentual respecto al mes anterior
		respecto al mismo mes del año anterior	acumulada del año respecto a igual acumulado del año anterior				
	Números índice	%		Números índice	%	Números índice	%
2021 Enero	176,6	23,3	23,3	195,2	3,8	183,0	2,0
Febrero	162,0	22,7	23,0	186,3	-4,5	185,5	1,3
Marzo	190,7	97,7	42,4	186,3	-0,0	187,0	0,8
Abril	178,1	322,0	70,9	181,8	-2,4	187,8	0,4
Mayo	165,9	70,4	70,8	176,6	-2,9	187,8	0,0
Junio	184,7	28,4	61,5	188,5	6,7	187,3	-0,3
Julio	194,2	18,9	53,0	191,9	1,8	186,5	-0,4
Agosto	202,1	22,7	47,9	188,1	-2,0	185,7	-0,4
Septiembre	201,9	12,4	42,4	185,8	-1,2	185,4	-0,2
Octubre	202,7	7,8	37,6	188,8	1,6	185,7	0,2
Noviembre	204,6	7,7	33,9	189,7	0,5	187,1	0,7
Diciembre	189,1	4,5	30,8	194,8	2,7	189,4	1,3
2022 Enero	167,7	-5,0	-5,0	186,6	-4,2	192,5	1,6
Febrero	175,9	8,6	1,5	199,9	7,2	195,7	1,7

Fuente: INDEC, Dirección Nacional de Estadísticas y Precios de la Producción y el Comercio, Dirección de Estadísticas del Sector Secundario.

Indicador sintético de la actividad de la construcción (ISAC). Serie original, desestacionalizada y tendencia-ciclo, base 2004=100, en números índice.



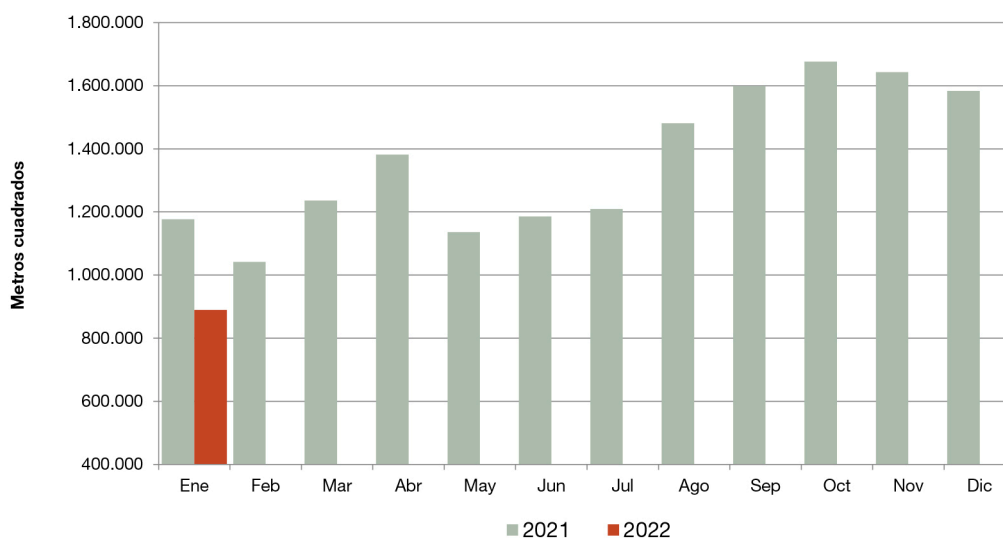
Fuente: INDEC, Dirección Nacional de Estadísticas y Precios de la Producción y el Comercio, Dirección de Estadísticas del Sector Secundario.

4) Superficie autorizada por los permisos de edificación

Superficie autorizada por los permisos de edificación, en metros cuadrados y variación porcentual.
Enero 2021 - Enero 2022

Período	Superficie autorizada	Variación porcentual		Permisos otorgados	
		respecto al mismo mes del año anterior	acumulada del año respecto a igual acumulado del año anterior		
	m ²		%		
2021	Enero	1.177.000	///	///	3.648
	Febrero	1.042.073	///	///	3.599
	Marzo	1.235.951	///	///	4.481
	Abril	1.381.623	///	///	4.252
	Mayo	1.136.418	///	///	3.623
	Junio	1.185.724	///	///	4.250
	Julio	1.209.356	///	///	4.601
	Agosto	1.480.981	///	///	5.232
	Septiembre	1.598.974	///	///	5.484
	Octubre	1.676.241	///	///	5.030
	Noviembre	1.643.055	///	///	5.291
	Diciembre	1.583.533	///	///	5.458
2022	Enero ^e	889.911	-24,4	-24,4	4.007

Superficie autorizada por los permisos de edificación, en metros cuadrados. Enero 2021 - Enero 2022



Fuente: INDEC, Dirección Nacional de Estadísticas y Precios de la Producción y el Comercio, Dirección de Estadísticas del Sector Secundario.

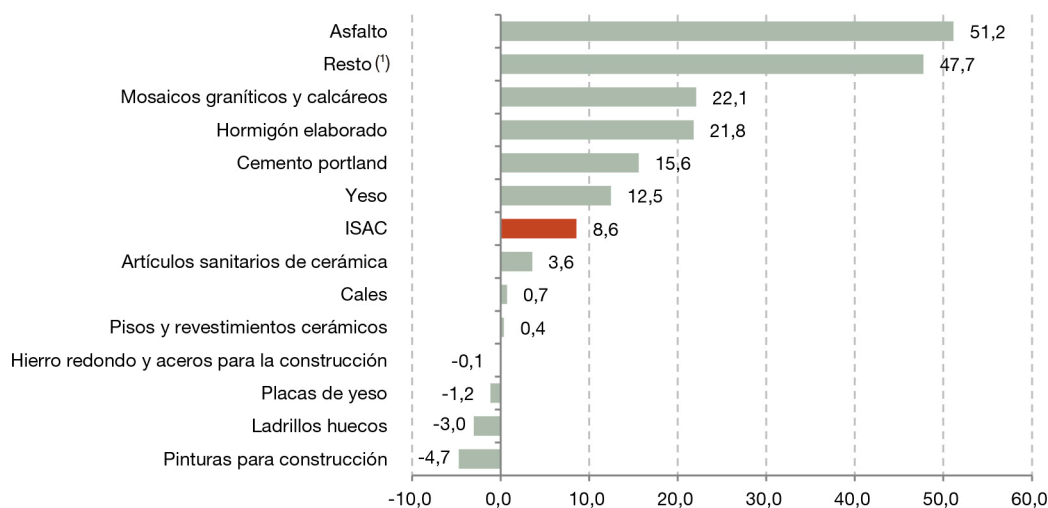
5) Insumos para la construcción

Serie original, en variación porcentual. **Febrero 2022**

Insumo	Variación porcentual	
	respecto al mismo mes del año anterior	acumulada del año respecto a igual acumulado del año anterior
	%	
Artículos sanitarios de cerámica	3,6	2,1
Asfalto	51,2	35,0
Cales	0,7	-1,3
Cemento portland	15,6	6,4
Hierro redondo y aceros para la construcción	-0,1	4,6
Hormigón elaborado	21,8	2,0
Ladrillos huecos	-3,0	-10,1
Mosaicos graníticos y calcáreos	22,1	19,4
Pinturas para construcción	-4,7	-11,4
Pisos y revestimientos cerámicos	0,4	-5,4
Placas de yeso	-1,2	-5,7
Yeso	12,5	6,0
Resto (*)	47,7	31,4

(1) Incluye grifería, tubos de acero sin costura y vidrio plano para la construcción. No se difunden las variaciones de cada uno de ellos por separado en virtud de dar cumplimiento al artículo 10 de la ley n° 17.622, que hace referencia al secreto estadístico.

Serie original base 2004=100, en variación porcentual interanual. **Febrero 2022**



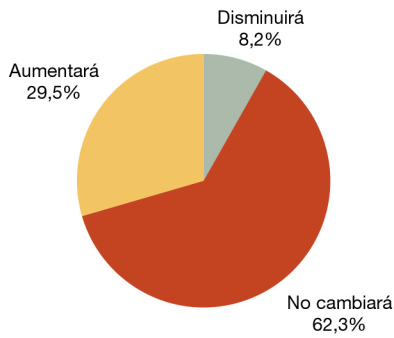
(1) Incluye grifería, tubos de acero sin costura y vidrio plano para la construcción. No se difunden las variaciones de cada uno de ellos por separado en virtud de dar cumplimiento al artículo 10 de la ley n° 17.622, que hace referencia al secreto estadístico.

Fuente: INDEC, Dirección Nacional de Estadísticas y Precios de la Producción y el Comercio, Dirección de Estadísticas del Sector Secundario.

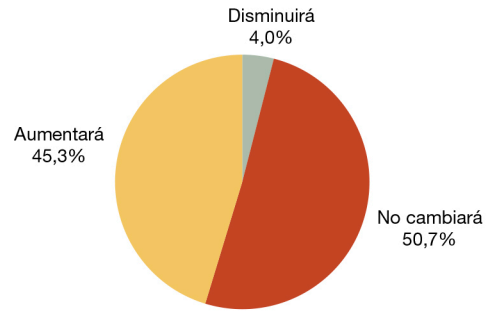
6) Encuesta cualitativa de la construcción

¿Cómo cree que evolucionará la actividad del sector construcción durante el período **Mar 2022 - May 2022**?

	Empresas que realizan principalmente obras privadas	Empresas que realizan principalmente obras públicas
	%	
No cambiará	62,3	50,7
Aumentará	29,5	45,3
Disminuirá	8,2	4,0



Obra privada



Obra pública

Fuente: INDEC, Dirección Nacional de Estadísticas y Precios de la Producción y el Comercio, Dirección de Estadísticas del Sector Secundario.