

PINTURAS & NEGOCIOS

INDICADORES A
DICIEMBRE 2024

INDICADORES A DICIEMBRE 2024

1) Evolución de las ventas en pinturerías de CABA y GBA en pesos (\$)

La variación porcentual de la facturación es tomada en pesos con respecto al mismo mes del año anterior.

PERIODO	MES	ACUMULADO ANUAL
DICIEMBRE 2023	279,59%	164,01%
ENERO 2024	322,85%	322,85%
FEBRERO 2024	335,58%	295,50%
MARZO 2024	268,60%	291,04%
ABRIL 2024	278,20%	267,60%
MAYO 2024	320,50%	302,80%
JUNIO 2024	266,50%	284,30%
JULIO 2024	251,7%	259,4%
AGOSTO 2024	191,3%	252,0%
SEPTIEMBRE 2024	220,8%	258,8%
OCTUBRE 2024	164,0%	235,7%
NOVIEMBRE 2024	122,7%	195,6%

Fuente: CAPIN, Cámara Argentina de Pinturerías.

INDICADORES A DICIEMBRE 2024

2) Índice Construya

Diciembre 2023 - Noviembre 2024

MES	ÍNDICE CON ESTACIONALIDAD	VARIACIÓN % INTERANUAL	VARIACIÓN % ANUAL ACUMULADA
DICIEMBRE 2023	367,0	-4,7%	-7,2%
ENERO 2024	261,6	-17,4%	-7,9%
FEBRERO 2024	248,8	-29,2%	N/A
MARZO 2024	237,2	-26,6%	-28,0%
ABRIL 2024	216,2	-40,0%	-31,6%
MAYO 2024	228,8	-33,2%	-33,1%
JUNIO 2024	250,6	-29,8%	-32,8%
JULIO 2024	245,3	-32,0%	-32,8%
AGOSTO 2024	317,6	-20,1%	-29,3%
SEPTIEMBRE 2024	293,7	-22,0%	-28,6%
OCTUBRE 2024	296,5	-28,2%	-28,7%
NOVIEMBRE 2024	275,5	-24,8%	-28,5%

Mide el nivel de actividad de once empresas representativas del mercado de la construcción. Está realizado con los valores que surgen de las ventas de las empresas que conforman el Grupo y se publica mensualmente.

Fuente: Grupo Construya

3) Indicador Sintético de la actividad de la construcción (ISAC):

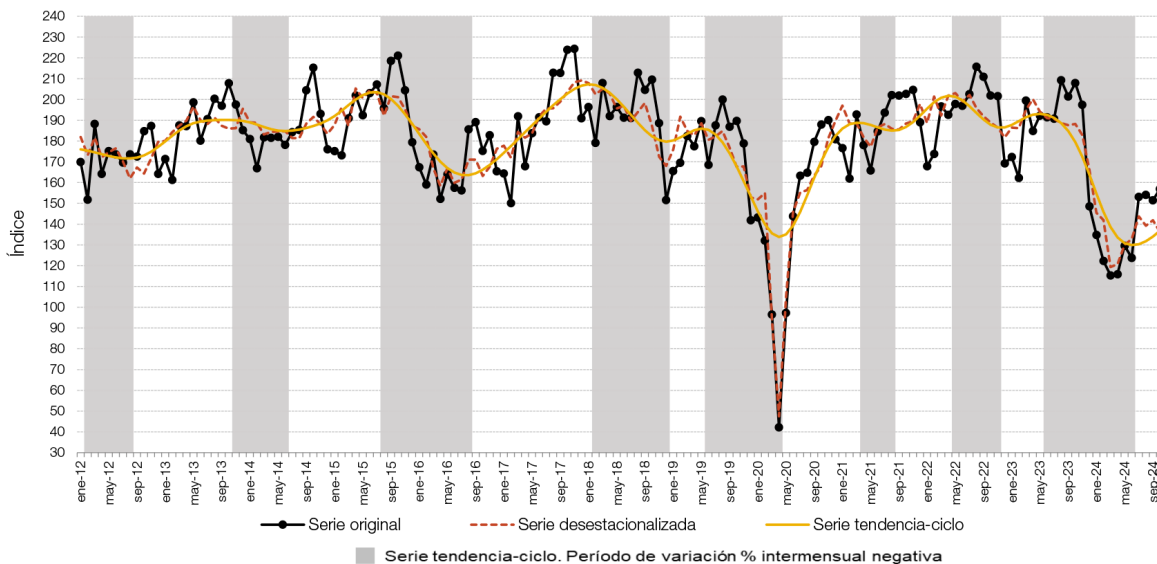
Enero 2023 - Octubre 2024

Indicador sintético de la actividad de la construcción (ISAC). Serie original, desestacionalizada y tendencia-ciclo, base 2004=100, en números índice y variación porcentual.

Periodo	Índice serie original			Índice serie desestacionalizada		Índice serie tendencia-ciclo	
	ISAC nivel general	Variación porcentual		ISAC nivel general	Variación porcentual respecto al mes anterior	ISAC nivel general	Variación porcentual respecto al mes anterior
		respecto al mismo mes del año anterior	acumulada del año respecto a igual acumulado del año anterior				
	Números índice	%	%	Números índice	%	Números índice	%
2023 Enero	172,3	2,7	2,7	186,4	2,6	187,7	0,6
Febrero	162,2	-6,6	-2,1	186,2	-0,1	189,5	1,0
Marzo	199,5	1,4	-0,8	194,9	4,7	191,4	1,0
Abril	184,8	-4,0	-1,6	200,1	2,7	192,7	0,7
Mayo	192,2	-2,9	-1,9	194,1	-3,0	193,1	0,2
Junio	191,4	-2,8	-2,1	191,0	-1,6	192,6	-0,3
Julio	190,8	-5,8	-2,6	190,7	-0,2	191,1	-0,8
Agosto	209,3	-3,0	-2,7	188,6	-1,1	188,6	-1,3
Septiembre	201,4	-4,5	-2,9	187,6	-0,5	184,8	-2,0
Octubre	207,9	3,0	-2,3	188,2	0,3	179,4	-2,9
Noviembre	197,4	-2,1	-2,3	182,8	-2,9	172,3	-3,9
Diciembre	148,6	-12,2	-3,0	166,2	-9,1	163,8	-4,9
2024 Enero	134,8	-21,8	-21,8	145,4	-12,5	154,7	-5,6
Febrero	122,3	-24,6	-23,2	142,0	-2,4	145,9	-5,7
Marzo	115,4	-42,2	-30,3	119,3	-16,0	138,7	-5,0
Abril	115,9	-37,3	-32,1	120,7	1,1	133,6	-3,7
Mayo	129,6	-32,6	-32,2	130,1	7,8	130,8	-2,1
Junio	123,8	-35,3	-32,7	132,7	2,1	129,9	-0,7
Julio	153,1	-19,8	-30,8	143,7	8,3	130,3	0,4
Agosto	154,1	-26,4	-30,2	139,2	-3,1	131,8	1,1
Septiembre	151,5	-24,8	-29,5	141,9	1,9	134,0	1,7
Octubre	156,9	-24,5	-29,0	136,2	-4,0	136,9	2,2

Fuente: INDEC, Dirección Nacional de Estadísticas Económicas. Dirección de Estadísticas Mineras, Manufactureras, Energéticas y de la Construcción

Indicador sintético de la actividad de la construcción (ISAC). Serie original, desestacionalizada y tendencia-ciclo, base 2004=100, en números índice. **Enero 2012 - Octubre 2024**



Fuente: INDEC, Dirección Nacional de Estadísticas Económicas. Dirección de Estadísticas Mineras, Manufactureras, Energéticas y de la Construcción

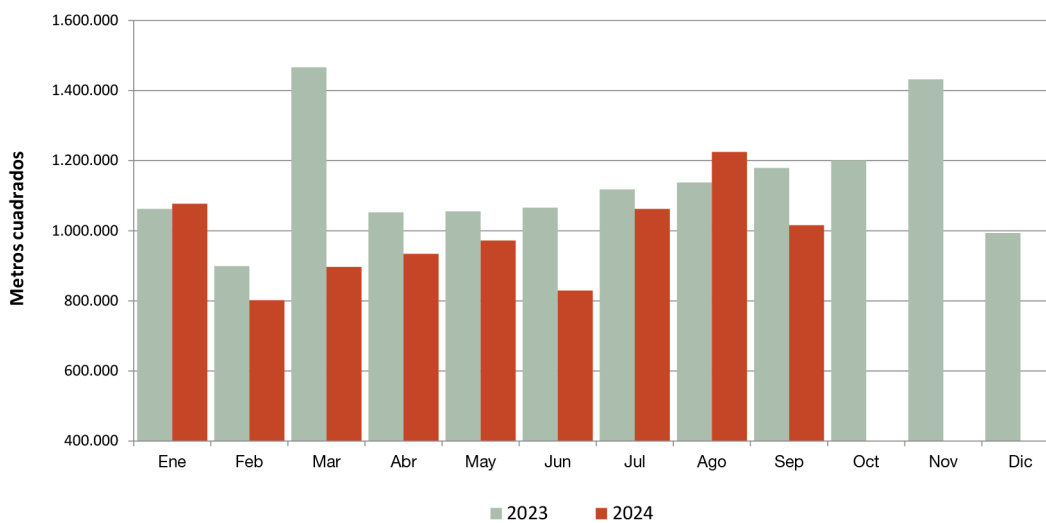
4) Superficie autorizada por los permisos de edificación

Superficie autorizada por los permisos de edificación, en metros cuadrados, variación porcentual y cantidad de permisos otorgados. **Enero 2023 - Septiembre 2024**

Período	Superficie autorizada	Variación porcentual		Permisos otorgados
		respecto al mismo mes del año anterior	acumulada del año respecto a igual acumulado del año anterior	
	m ²		%	
2023				
Enero	1.062.342	14,3	14,3	3.880
Febrero	899.367	-28,6	-10,4	3.347
Marzo	1.466.638	11,2	-2,3	4.468
Abril	1.052.630	-24,0	-8,4	3.937
Mayo	1.055.399	-15,2	-9,8	4.066
Junio	1.065.753	-13,7	-10,4	4.176
Julio	1.117.624	-18,1	-11,6	4.032
Agosto	1.137.471	-10,4	-11,5	4.196
Septiembre	1.179.421	-4,6	-10,7	4.082
Octubre	1.201.199	6,4	-9,2	4.033
Noviembre	1.431.834	6,6	-7,6	4.051
Diciembre	993.484	-9,6	-7,8	4.005
2024				
Enero	1.077.073	1,4	1,4	3.498
Febrero	802.103	-10,8	-4,2	3.072
Marzo	896.644	-38,9	-19,0	3.150
Abril	933.963	-11,3	-17,2	3.440
Mayo	972.563	-7,8	-15,4	3.536
Junio	829.205	-22,2	-16,5	3.084
Julio	1.062.675	-4,9	-14,8	3.760
Agosto	1.225.181	7,7	-11,9	4.003
Septiembre	1.016.191	-13,8	-12,2	3.819

Fuente: INDEC, Dirección Nacional de Estadísticas Económicas. Dirección de Estadísticas Mineras, Manufactureras, Energéticas y de la Construcción

Superficie autorizada por los permisos de edificación, en metros cuadrados. **Enero 2023 - Septiembre 2024**



Fuente: : INDEC, Dirección Nacional de Estadísticas Económicas. Dirección de Estadísticas Mineras, Manufactureras, Energéticas y de la Construcción

5) Insumos para la construcción

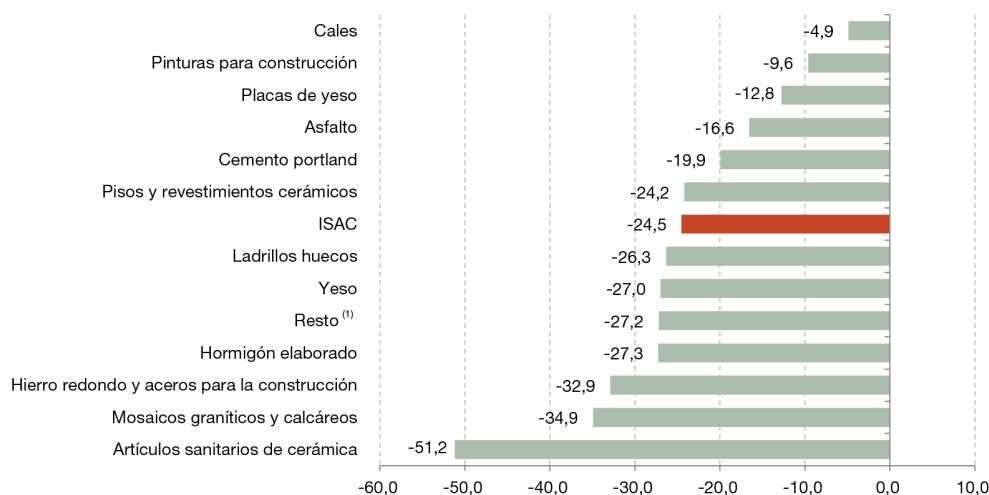
Serie original, en variación porcentual. **Octubre 2024**

Insumo	Variación porcentual	
	respecto al mismo mes del año anterior	acumulada del año respecto a igual acumulado del año anterior
		%
Artículos sanitarios de cerámica	-51,2	-41,9
Asfalto	-16,6	-47,8
Cales	-4,9	-14,1
Cemento portland	-19,9	-26,3
Hierro redondo y aceros para la construcción	-32,9	-42,3
Hormigón elaborado	-27,3	-36,4
Ladrillos huecos	-26,3	-28,4
Mosaicos graníticos y calcáreos	-34,9	-42,6
Pinturas para construcción	-9,6	-7,8
Pisos y revestimientos cerámicos	-24,2	-31,0
Placas de yeso	-12,8	-24,4
Yeso	-27,0	-29,5
Resto ⁽¹⁾	-27,2	-23,5

(1) Incluye grifería, tubos de acero sin costura y vidrio plano para la construcción. No se difunden las variaciones de cada uno de ellos por separado en virtud de dar cumplimiento al artículo 10 de la ley n° 17.622, que hace referencia al secreto estadístico.

Fuente: INDEC, Dirección Nacional de Estadísticas Económicas. Dirección de Estadísticas Mineras, Manufactureras, Energéticas y de la Construcción

Serie original base 2004=100, en variación porcentual interanual. **Octubre 2024**



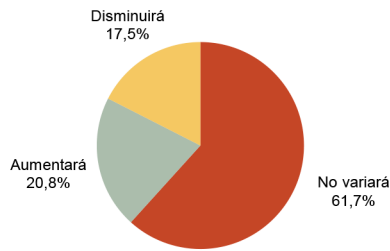
(1) Incluye grifería, tubos de acero sin costura y vidrio plano para la construcción. No se difunden las variaciones de cada uno de ellos por separado en virtud de dar cumplimiento al artículo 10 de la ley n° 17.622, que hace referencia al secreto estadístico.

Fuente: INDEC, Dirección Nacional de Estadísticas Económicas. Dirección de Estadísticas Mineras, Manufactureras, Energéticas y de la Construcción

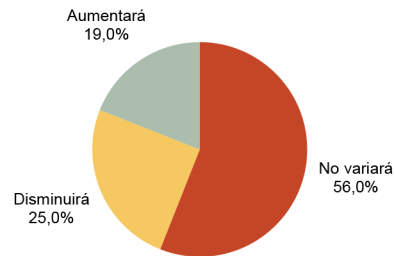
6) Encuesta cualitativa de la construcción

¿Cómo cree que evolucionará la actividad del sector construcción durante el período **Nov-Ene 2024**?

	Empresas que realizan principalmente obras privadas	Empresas que realizan principalmente obras públicas
	%	
No variará	61,7	56,0
Aumentará	20,8	19,0
Disminuirá	17,5	25,0



Obra privada



Obra pública

Fuente: INDEC, Dirección Nacional de Estadísticas y Precios de la Producción y el Comercio, Dirección de Estadísticas del Sector Secundario.