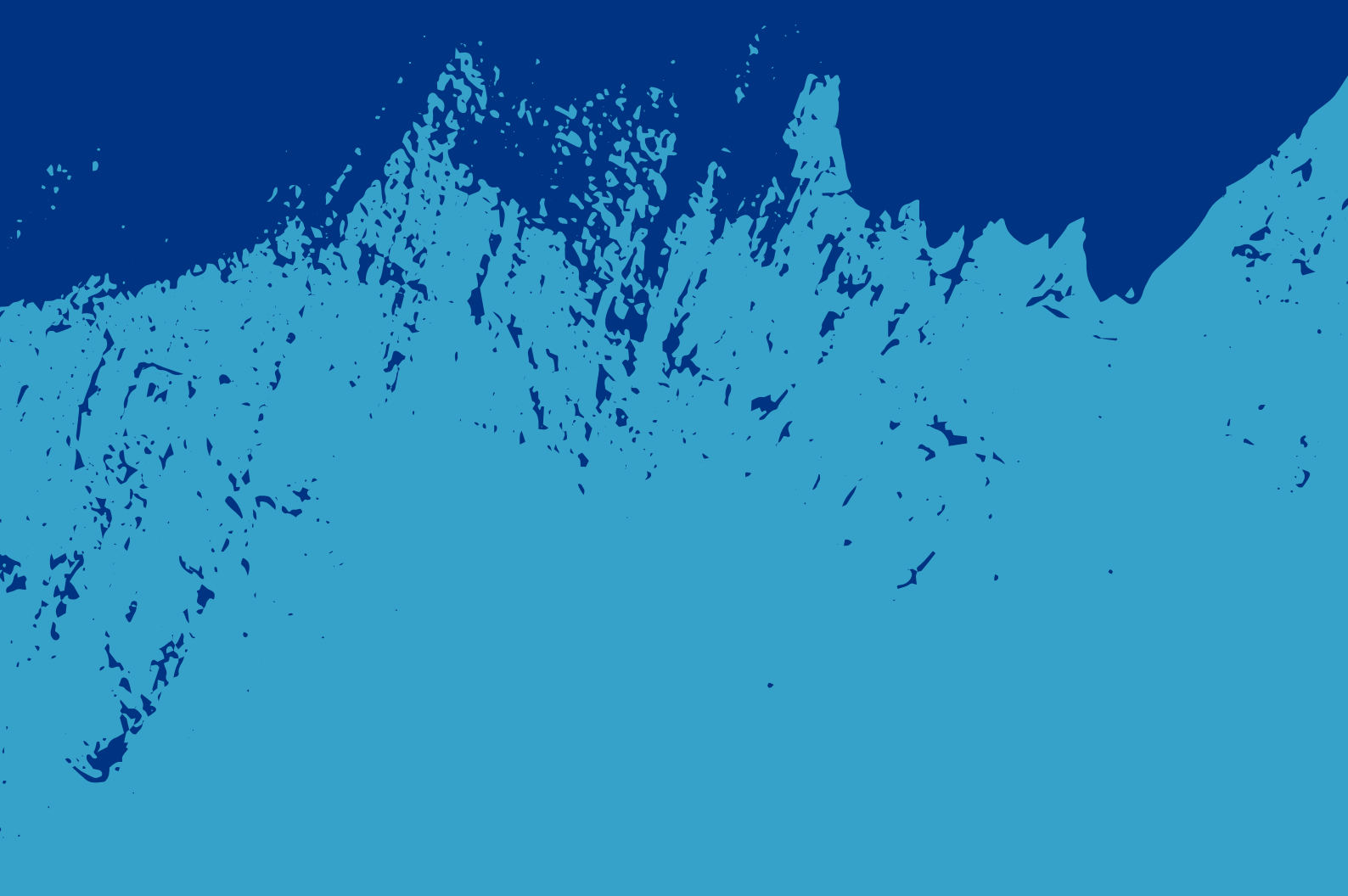


PINTURAS & NEGOCIOS

INDICADORES A
ENERO 2026



INDICADORES A ENERO 2026

1) Evolución de las ventas en pinturerías de CABA y GBA en pesos (\$)

La variación porcentual de la facturación es tomada en pesos con respecto al mismo mes del año anterior.

PERIODO	MES	ACUMULADO ANUAL
DICIEMBRE 2024	111,7%	207,9%
ENERO 2025	86,3%	86,3%
FEBRERO 2025	71,9%	76,4%
MARZO 2025	41,1%	49,6%
ABRIL 2025	49,8%	53,0%
MAYO 2025	30,5%	40,6%
JUNIO 2025	38,5%	40,7%
AGOSTO 2025	28,0%	37,2%
SEPTIEMBRE 2025	21,6%	37,6%
OCTUBRE 2025	21,8%	34,2%
NOVIEMBRE 2025	28,0%	32,2%
DICIEMBRE 2025	39,5%	34,3%

Fuente: CAPIN, Cámara Argentina de Pinturerías.

2) Índice Construya

Enero 2025 - Diciembre 2025

MES	ÍNDICE CON ESTACIONALIDAD	VARIACIÓN % INTERANUAL	VARIACIÓN % ANUAL ACUMULADA
ENERO 2025	247,2	-0,7%	N/A
FEBRERO 2025	246,8	4,0%	1,6%
MARZO 2025	250,4	15,8%	6,0%
ABRIL 2025	287,8	25,8%	10,9%
MAYO 2025	272,9	8,9%	10,8%
JUNIO 2025	280,5	14,4%	11,1%
JULIO 2025	299,5	0,1%	9,2%
AGOSTO 2025	300,0	-5,5%	6,9%
SEPTIEMBRE 2025	312,9	6,5%	6,9%
OCTUBRE 2025	326,3	10,1%	7,2%
NOVIEMBRE 2025	260,8	-5,5%	6,0%
DICIEMBRE 2025	252,0	3,2%	5,8%

Mide el nivel de actividad de once empresas representativas del mercado de la construcción. Está realizado con los valores que surgen de las ventas de las empresas que conforman el Grupo y se publica mensualmente.

Fuente: Grupo Construya

3) Indicador Sintético de la actividad de la construcción (ISAC):

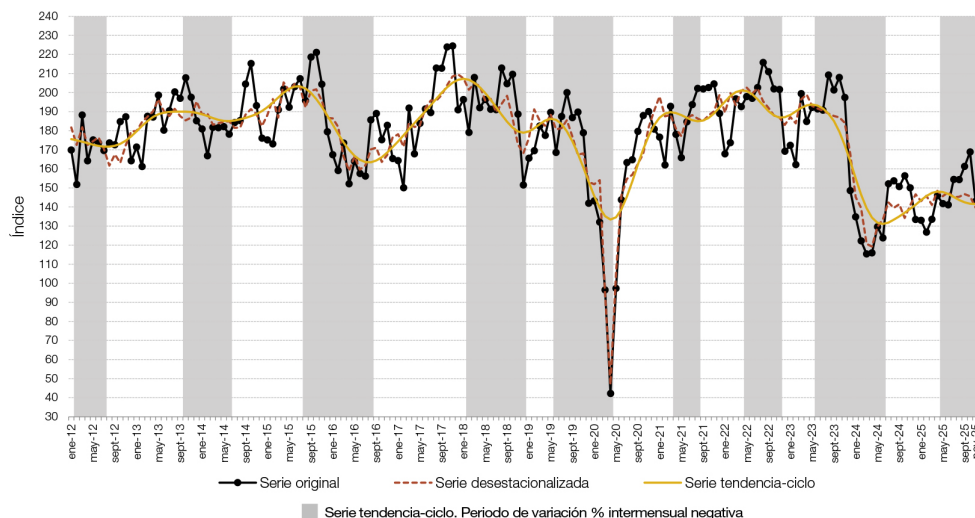
Enero 2024 - Noviembre 2025

Indicador sintético de la actividad de la construcción (ISAC). Serie original, desestacionalizada y tendencia-ciclo, base 2004=100, en números índice y variación porcentual.

Periodo	Índice serie original			Índice serie desestacionalizada		Índice serie tendencia-ciclo	
	ISAC nivel general	Variación porcentual		ISAC nivel general	Variación porcentual respecto al mes anterior	ISAC nivel general	Variación porcentual respecto al mes anterior
		respecto al mismo mes del año anterior	acumulada del año respecto a igual acumulado del año anterior				
	Números índice	%		Números índice	%	Números índice	%
2024 Enero	134,8	-21,8	-21,8	145,2	-13,5	155,0	-5,5
Febrero	122,3	-24,6	-23,2	139,6	-3,9	146,5	-5,5
Marzo	115,4	-42,2	-30,3	120,6	-13,6	139,4	-4,9
Abril	115,9	-37,3	-32,1	119,3	-1,1	134,4	-3,6
Mayo	129,6	-32,6	-32,2	129,6	8,6	131,8	-2,0
Junio	123,8	-35,3	-32,7	133,5	3,0	131,1	-0,5
Julio	152,1	-20,3	-30,9	142,4	6,7	131,8	0,6
Agosto	153,8	-26,5	-30,3	139,6	-2,0	133,3	1,1
Septiembre	150,7	-25,2	-29,7	141,4	1,3	135,1	1,3
Octubre	156,3	-24,8	-29,1	134,3	-5,1	137,0	1,4
Noviembre	150,0	-24,0	-28,7	140,8	4,8	139,0	1,5
Diciembre	133,4	-10,2	-27,4	146,7	4,2	141,2	1,6
2025 Enero	133,0	-1,4	-1,4	143,0	-2,5	143,6	1,7
Febrero	126,8	3,7	1,1	145,8	1,9	145,7	1,5
Marzo	133,5	15,8	5,6	141,0	-3,3	147,4	1,1
Abril	146,0	25,9	10,4	148,5	5,3	148,1	0,5
Mayo	141,8	9,4	10,2	145,7	-1,9	147,9	-0,2
Junio	141,2	14,1	10,9	147,7	1,4	146,8	-0,7
Julio	154,4	1,5	9,3	145,1	-1,8	145,3	-1,1
Agosto	154,3	0,4	8,0	145,4	0,2	143,7	-1,1
Septiembre	161,3	7,0	7,8	146,7	0,9	142,4	-0,9
Octubre	168,9	8,0	7,9	145,7	-0,7	141,7	-0,5
Noviembre	142,9	-4,7	6,6	139,7	-4,1	141,5	-0,1

Fuente: INDEC, Dirección Nacional de Estadísticas Económicas. Dirección de Estadísticas Mineras, Manufactureras, Energéticas y de la Construcción.

Indicador sintético de la actividad de la construcción (ISAC). Serie original, desestacionalizada y tendencia-ciclo, base 2004=100, en números índice y variación porcentual. **Enero 2012 - Noviembre 2025**



Nota: el sombreado color gris representa las variaciones intermensuales negativas de la serie tendencia-ciclo, pero no necesariamente indica un cambio en el ciclo económico.

Fuente: INDEC, Dirección Nacional de Estadísticas Económicas. Dirección de Estadísticas Mineras, Manufactureras, Energéticas y de la Construcción.

4) Superficie autorizada por los permisos de edificación

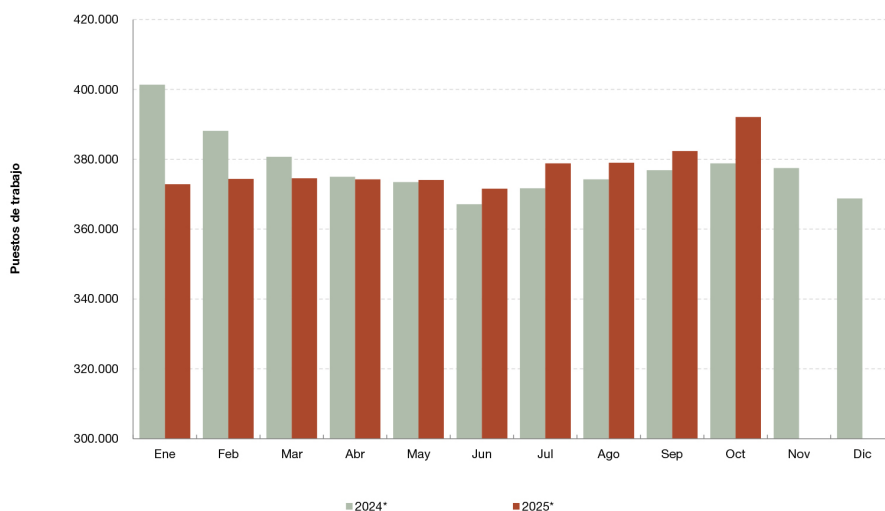
Enero 2024 - Octubre 2025

Superficie autorizada por los permisos de edificación, en metros cuadrados, variación porcentual y cantidad de permisos otorgados.

Período	Superficie autorizada	Variación porcentual		Permisos otorgados	
		respecto al mismo mes del año anterior	acumulada del año respecto a igual acumulado del año anterior		
	m ²		%		
2024	Enero	1.256.802	1,4	1,4	4.271
	Febrero	974.431	-7,6	-2,7	3.817
	Marzo	1.153.856	-33,1	-15,8	3.954
	Abril	1.230.827	-12,5	-14,9	4.455
	Mayo	1.277.163	-2,8	-12,6	4.452
	Junio	1.029.179	-20,9	-13,9	3.771
	Julio	1.318.034	-8,0	-13,0	4.720
	Agosto	1.429.837	-3,2	-11,7	4.988
	Septiembre	1.321.524	-7,6	-11,2	4.969
	Octubre	1.538.624	2,8	-9,7	5.472
	Noviembre	1.177.863	-28,9	-11,8	4.766
	Diciembre	1.342.259	4,7	-10,5	4.556
2025	Enero	1.283.329	2,1	2,1	4.562
	Febrero	1.053.344	8,1	4,7	4.133
	Marzo	1.212.055	5,0	4,8	4.480
	Abril	1.245.075	1,2	3,9	4.677
	Mayo	1.372.953	7,5	4,6	4.818
	Junio	1.196.343	16,2	6,4	4.291
	Julio	1.384.446	5,0	6,2	4.885
	Agosto	1.451.249	1,5	5,5	4.937
	Septiembre	1.401.140	6,0	5,5	5.183
	Octubre	1.601.008	4,1	5,4	5.817

Fuente: INDEC, Dirección Nacional de Estadísticas Económicas. Dirección de Estadísticas Mineras, Manufactureras, Energéticas y de la Construcción.

Superficie autorizada por los permisos de edificación, en metros cuadrados. Enero 2024 - Octubre 2025



Fuente: INDEC, Dirección Nacional de Estadísticas Económicas. Dirección de Estadísticas Mineras, Manufactureras, Energéticas y de la Construcción.

5) Insumos para la construcción

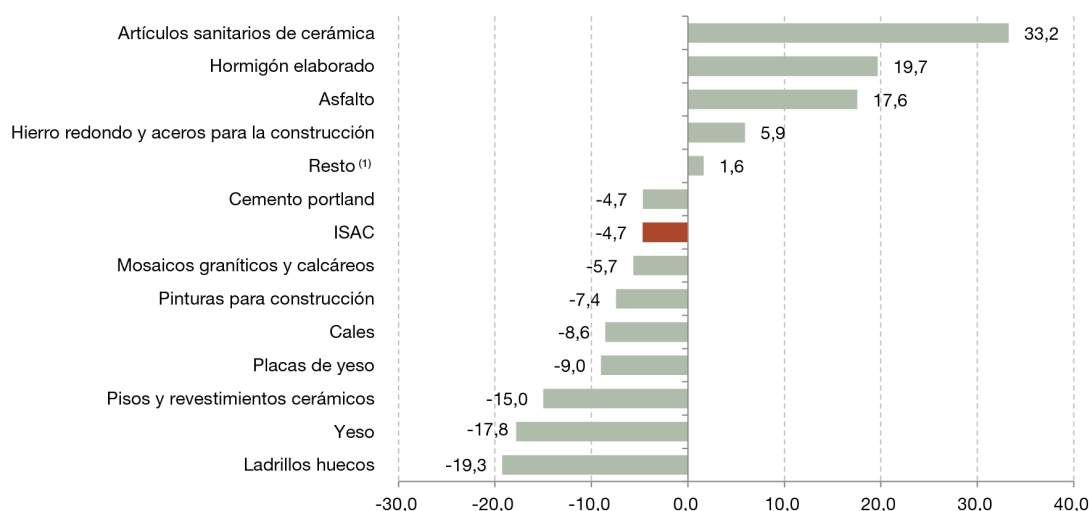
Insumos para la construcción. Serie original, en variación porcentual. **Noviembre 2025**

Insumo	Variación porcentual	
	respecto al mismo mes del año anterior	acumulada del año respecto a igual acumulado del año anterior
		%
Artículos sanitarios de cerámica	33,2	31,0
Asfalto	17,6	47,0
Cales	-8,6	1,2
Cemento portland	-4,7	6,0
Hierro redondo y aceros para la construcción	5,9	12,5
Hormigón elaborado	19,7	22,0
Ladrillos huecos	-19,3	-1,3
Mosaicos graníticos y calcáreos	-5,7	15,5
Pinturas para construcción	-7,4	5,0
Pisos y revestimientos cerámicos	-15,0	8,2
Placas de yeso	-9,0	10,9
Yeso	-17,8	-2,1
Resto ⁽¹⁾	1,6	1,6

(1) Incluye grifería, tubos de acero sin costura y vidrio plano para la construcción. No se difunden las variaciones de cada uno de ellos por separado en virtud de dar cumplimiento al artículo 10 de la Ley 17.622, que hace referencia al secreto estadístico.

Fuente: INDEC, Dirección Nacional de Estadísticas Económicas. Dirección de Estadísticas Mineras, Manufactureras, Energéticas y de la Construcción.

Insumos para la construcción. Serie original base 2004=100, en variación porcentual interanual. **Noviembre de 2025**



(1) Incluye grifería, tubos de acero sin costura y vidrio plano para la construcción. No se difunden las variaciones de cada uno de ellos por separado en virtud de dar cumplimiento al artículo 10 de la Ley 17.622, que hace referencia al secreto estadístico.

Fuente: INDEC, Dirección Nacional de Estadísticas Económicas. Dirección de Estadísticas Mineras, Manufactureras, Energéticas y de la Construcción

6) Encuesta cualitativa de la construcción

¿Cómo cree que evolucionará la actividad del sector construcción durante el período **Diciembre 2025 - Febrero 2026**?

	Empresas que realizan principalmente obras privadas	Empresas que realizan principalmente obras públicas
		%
No variará	68,5	54,1
Disminuirá	18,5	24,0
Aumentará	13,0	21,9

